



АДМИНИСТРАЦИЯ МЕЖЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 20 » января 2022 года № 07

с. Георгиевское

Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Межевского муниципального округа Костромской области на 2022-2024 годы»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды," постановлением администрации Межевского муниципального округа Костромской области от 13.01.2022 года № 01 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Межевского муниципального округа Костромской области, их формирования, реализации и проведения оценки эффективности их реализации», Уставом муниципального образования Межевской муниципальной округ Костромской области, п.1 Положения об администрации Межевского муниципального округа Костромской области, утвержденного решением Думы Межевского муниципального округа Костромской области от 14.12.2021 года № 53, администрация Межевского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на территории Межевского муниципального округа Костромской области на 2022 – 2024 годы».
2. Отменить постановление администрации Георгиевского сельского поселения Межевского муниципального района Костромской области № 43 от 14 ноября 2019 года «Об актуализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на территории Георгиевского сельского поселения на 2018-2024 годы».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Межевского муниципального округа по вопросам экономики, начальник отдела экономики, ЖКХ, имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в информационном бюллетене «Межевской вестник» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Межевского муниципального округа Костромской области.

Глава Межевского муниципального округа

А.А. Лобанов

Приложение
утверждено
постановлением администрации
Межевского муниципального
округа Костромской области
от « 20 » января 2022г. № 07

Муниципальная программа

"Формирование комфортной городской среды на территории Межевского муниципального округа Костромской области на 2022-2024 годы»

Раздел I. Паспорт муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды на территории Межевского муниципального округа Костромской области на 2022-2024 годы»

Наименование Программы	Муниципальная программа "Формирование комфортной городской среды" на территории Межевского муниципального округа Костромской области на 2022-2024 годы (далее Программа)
Исполнители Программы	Администрация Межевского муниципального округа
Участники Программы	Жители Межевского муниципального округа
Сроки реализации Программы	2022-2024 годы
Цель Программы	Повышение уровня благоустройства территорий Межевского муниципального округа
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none">1. Повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий, объектов недвижимого имущества находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, индивидуальных жилых домов, расположенных на территории Межевского муниципального округа2. Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий Межевского муниципального округа.
Объем и источники финансирования Программы	<p>Источниками финансирования Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none">- федеральный бюджет,- бюджет Костромской области,- муниципальный бюджет <p>Объем финансирования Программы за счет бюджетов всех уровней подлежит ежегодному уточнению в соответствии с принятыми бюджетами всех уровней на соответствующий финансовый год.</p> <p>Объем финансового обеспечения Программы на 2022-2024 годы составит 5088,160 т тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">- за счет федерального бюджета – 3709,5 тыс.руб.- за счет областного бюджета – 41,3 тыс.руб.- за счет бюджета сельского поселения –1337,36.руб.

Объем финансирования Программы по годам составит:
4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.
в 2022 году – 1013,76 тыс. руб.

1) средства федерального бюджета – 693,000 тыс. руб.;
2) средства областного бюджета – 7,000 тыс. руб.;
3) средства бюджета поселения – 313,76 тыс. руб.;
4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.

в 2023 году -574,400 тыс. руб.

1) средства федерального бюджета – 426,5 тыс. руб.;
2) средства областного бюджета – 4,3 тыс. руб.;
3) средства бюджета поселения – 143,6 тыс. руб.;
4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.

в 2024 году -3500,00 тыс. руб.

1) средства федерального бюджета – 2590,00 тыс. руб.;
2) средства областного бюджета – 30,00 тыс. руб.;
3) средства бюджета поселения – 880,00 тыс. руб.;
4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.

Ожидаемые результаты реализации Программы

1. Приведение в нормативное состояние дворовых территорий многоквартирных домов.

2. Повышение уровня благоустроенности общественных территорий, объектов недвижимого имущества находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, индивидуальных жилых домов, расположенных на территории Межевского муниципального округа.

3. Увеличение доли проектов благоустройства, прошедших процедуру общественного обсуждения с участием граждан, заинтересованных организаций

4. Уровень утверждения администрацией Межевского муниципального округа, в состав которого входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства (с учетом общественных обсуждений) - 100 процентов.

5. Представление на конкурс в Департамент строительства, архитектуры и градостроительства Костромской области не менее 1 реализованного проекта по благоустройству ежегодно.

6.

РАЗДЕЛ II. Характеристика текущего состояния сферы реализации программы

Программа направлена на создание условий для развития системы комплексного благоустройства на территории Межевского муниципального округа, с целью повышения привлекательности внешнего вида населенных пунктов, улучшения условий для проживания, трудовой деятельности и отдыха населения.

Большинство объектов внешнего благоустройства населенных пунктов, а именно дворовые территории, в настоящее время не обеспечивают комфортных условий для жизни, деятельности и отдыха населения и нуждаются в ремонте или реконструкции. Это отрицательно сказывается на внешней привлекательности и уровне благоустроенности Межевского муниципального округа.

Большое значение в благоустройстве Межевского муниципального округа имеют дворовые территории многоквартирных жилых домов. Под дворовыми территориями многоквартирных домов понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

По состоянию на 1 января 2022 года на территории Межевского муниципального округа расположено 32 многоквартирных дома, общая площадь дворовых территорий - 66 тыс. кв.м.

Количество благоустроенных дворовых территорий, оборудованных местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) на 01 января 2022 года 4 единицы.

Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных дворов составил 60,0 % (площадь 6 тыс. кв. м.)

Анализ сферы благоустройства на территории Межевского муниципального округа показал, что проведенные в 2017-2020 году работы по благоустройству четырех придомовых территорий МКД способствовали повышению уровня комфортного проживания граждан.

В период с 2022 по 2024 годы запланировано благоустройство территорий МКД в количестве 2, общая площадь дворовых территорий которых составит 28 тыс. кв. м., это 46,6% от общей площади всех не благоустроенных на 01.01.2022 г. дворовых территорий МКД.

Адресный перечень всех дворовых и общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, объектов недвижимого имущества юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству за счет собственных средств, приведен в приложении №5 к Муниципальной программе.

В рамках данной Муниципальной программы создание, восстановление либо реконструкция объектов централизованной системы холодного водоснабжения не требуется.

На территории Межевского муниципального округа имеется 4 общественных территории:

- 1.Площадь Победы
2. Площадь 50-летия образования СССР
- 3.Парк 30-летия Победы
- 4..Место отдыха на реке Межа

В период 2022 -2024 годы планируется благоустройство 1 общественной территории, это Площадь-50-летия образования СССР.

На территории села Георгиевское расположено 45 объектов недвижимого имущества находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Эти территории и здания, расположенные на них, находятся в состоянии соответствующем требованиям Правил благоустройства и не требуют значительных финансовых затрат для поддержания их в соответствующем состоянии

Раздел III. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, СРОКИ, ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ И ОСНОВНЫЕ ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОГРАММЫ

1. Основные понятия, используемые в Программе:

Благоустройство территории – комплекс предусмотренных правилами благоустройства территорий муниципального образования мероприятий по содержанию территорий, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.

Дворовая территория многоквартирных домов – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, образующими проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Общественная территория - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц на бесплатной основе (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки).

Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также организации (в том числе общественные) и другие лица, заинтересованные в благоустройстве общественных территорий..

Трудовое участие заинтересованных лиц – выполнение неоплачиваемых работ по благоустройству, не требующих специальной квалификации (субботник, окрашивание элементов благоустройства, высадка растений, создание клумб).

Основной целью программы является повышение уровня благоустройства дворовых, общественных территорий, объектов недвижимого имущества находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, индивидуальных жилых домов на территории Межевского муниципального округа, формирования комфортной городской среды и позитивного имиджа села.

Цель Программы определена в соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

3. Для достижения поставленной цели предусматриваются следующие задачи:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий МКД (из минимального перечня

работ);

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий МКД (из дополнительного перечня работ);

- повышение уровня благоустройства общественных территорий, объектов недвижимого имущества находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, индивидуальных жилых домов, расположенных на территории Межевского муниципального округа

- повышение качества уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований;

- формирование реализованных практик благоустройства;

- принятие правил благоустройства, отвечающих современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству

- проведение мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (пользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства

4. Сроки реализации Программы: Программа формируется на 2022-2024 годы.

Этапы реализации программы не выделяются.

5. Перечень целевых показателей муниципальной Программы администрации Межевского муниципального округа «Формирование комфортной городской среды» на территории Межевского муниципального округа на 2022 - 2024 годы и их значениях представлены в таблице 1

Таблица 1

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя Программы	Единица измерения	2022	2023	2024
			8	9	10
1	2	3	8	9	10
1.	Количество дворовых территорий	ед.	0	2	0
1.1.	Количество собственников жилых помещений охваченных благоустроенными дворовыми территориями	чел.	0	0	9
2.	Количество общественных территорий	ед. 4	1	0	0

6. Ожидаемые результаты реализации программы представлены в таблице 2.

№ п/п	Наименование целей задач и целевых показателей муниципальной программы	Единица измерения	2022	2023	2024
1	2	3	8	9	10
1					
1.1	Показатель цели программы: доля населения, обеспеченная комфортными условиями проживания	%	100	17	17
2					
2.1					
2.1.2	Количество дворовых территорий приведенных в нормативное состояние (из минимально-	Ед.	0	2	0

	го перечня работ)				
2.2					
2.2.1	Количество дворовых территорий приведенных в нормативное состояние (из дополнительного перечня работ)	Ед.	0	2	0
2.3					
2.3.1	Количество общественных территорий приведенных в нормативное состояние	Ед.	1	0	1
2.4					
2.4.1	Количество проведенных субботников по обустройству дворовых территорий в весенний и осенний периоды	Ед.	0	0	0
2.4.2	Доля дворовых территорий, благоустроенных с участием граждан	%	0	0	0
2.5					
2.5.1	Количество реализованных проектов благоустройства, представленных на конкурс в Департамент строительства, ЖКХ и ТЭК Костромской области	Ед.	1	0	0
2.6					
2.6.1	Уровень утверждения муниципальными образованиями, в состав которых входят населенные пункты с численностью населения свыше 1000 человек, правил благоустройства поселений (с учетом общественных обсуждений)	%	100	100	100

РАЗДЕЛ IV. ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММЫ

Источниками финансирования Программы являются федеральный бюджет, бюджет Костромской области, муниципальный бюджет (бюджет округа).

Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года N 169 "Об утверждении [Правил](#) предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды" установлены [Правила](#) предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды.

Субсидии предоставляются бюджетам муниципальных образований в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований, связанных с реализацией муниципальных программ формирования современной городской среды, направленных на реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований, в том числе территорий муниципальных образований соответствующего функционального назначения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее - общественные территории), дворовых территорий в 2022-2024 годах (далее соответственно - муниципальная программа, мероприятия по благоустройству, расходное обязательство), и предусматривающих:

1) софинансирование минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн;
- 2) софинансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий:
 - оборудование детских и (или) спортивных площадок;
 - оборудование автомобильных парковок;
 - озеленение;
 - ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);
 - устройство пандуса;
 - устройство контейнерной площадки;
 - расчистка прилегающей территории;
- 3) софинансирование иных мероприятий по благоустройству, предусмотренных муниципальной программой, в том числе в соответствии с [подпунктом "е" пункта 14](#) Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета;
- 4) софинансирование мероприятий по разработке проектно-сметной документации, проведении проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству территорий, осуществлению строительного контроля выполнения работ, требующих проведение строительного контроля выполнения работ, при обязательном условии включения данных мероприятий в муниципальную программу;
- 5) софинансирование мероприятий по установке камер видеонаблюдения на общественных территориях в целях обеспечения безопасности граждан, а также установки противоправных действий, таких как порча имущества или кража, при обязательном условии включения данных мероприятий в муниципальную программу по каждой территории, требующей выполнения данных мероприятий.

Объем финансового обеспечения Программы на 2022-2024 годы составит 5088,160 тыс. руб., в том числе:

в 2022 году – 1013,76 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 693,000 тыс. руб.;
- 2) средства областного бюджета – 7,000 тыс. руб.;
- 3) средства бюджета поселения – 313,76 тыс. руб.;
- 4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.

в 2023 году -574,400 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 426,5 тыс. руб.;
- 2) средства областного бюджета – 4,3 тыс. руб.;
- 3) средства бюджета поселения – 143,6 тыс. руб.;
- 4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.

в 2024 году -3500,00 тыс. руб.

- 1) средства федерального бюджета – 2590,00 тыс. руб.;
- 2) средства областного бюджета – 30,00 тыс. руб.;
- 3) средства бюджета поселения – 880,00 тыс. руб.;
- 4) внебюджетные источники (при наличии) – 0 тыс. руб.

РАЗДЕЛ V. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Мероприятия Программы направлены на повышение уровня и совершенствование системы внешнего благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, а также на создание положительной санитарно-эпидемиологической обстановки, условий для безопасного и комфортного проживания населения.

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства. Порядок проведения такой инвентаризации определяется субъектом Российской Федерации в государственной программе субъекта Российской Федерации на 2022 - 2024 годы, разрабатываемой субъектом Российской Федерации в соответствии с настоящими Правилами (приложение №6)

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя ремонт дворовых проездов и тротуаров, обеспечение освещения дворовых территорий, установку скамеек, урн

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий представлен в приложении № 1 к программе.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

оборудование детских и (или) спортивных площадок;

оборудование автомобильных парковок;

озеленение;

ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);

устройство пандуса;

устройство контейнерной площадки;

расчистка прилегающей территории.

Максимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий представлен в приложении № 2 к программе.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ представлены в приложении № 3 к программе.

Перечень работ по благоустройству общественных территорий.

Перечень работ по благоустройству общественных территорий определяется для каждой общественной территории с учетом результатов инвентаризации и наличия средств.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству.

Условия о форме и минимальной доле трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству принимается добровольно на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

В случае принятия решения о трудовом участии, участие заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству - количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ по благоустройству представляет в орган местного самоуправления отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустроивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству.

Размер (доля) финансового участия заинтересованных лиц, подавших предложения в органы местного самоуправления в рамках разработки муниципальных программ формирования комфортной городской среды на 2022-2024 год и включенных в адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 2022-2024 годы, в выполнении видов работ, включенных в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, устанавливается муниципальной программой формирования современной городской среды на 2022-2024 годы и составляет не менее чем 5 и не более чем 50 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории, в случае если заинтересованными лицами не определен иной размер доли.

Финансовое участие заинтересованных лиц, организаций в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству устанавливается в объеме не менее чем 20 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Условия о форме и минимальной доле финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству принимается на общем собрании собственников жилых помещений многоквартирных жилых домов.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и ме-

ханизм контроля за их расходованием устанавливаются нормативным правовым актом органа местного самоуправления (или приложением к настоящей программе).

Условие о проведении работ по благоустройству обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

В целях создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, муниципальных территорий соответствующего функционального назначения, включенных в программу При утверждении муниципальной программы или внесении изменений в муниципальную программу в обязательном порядке проводятся общественные обсуждения проекта муниципальной программы (срок обсуждения - не менее 30 календарных дней со дня опубликования проекта муниципальной программы и учета предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, общественной территории в муниципальную программу.

Дизайн-проект создается для каждой дворовой и общественной территории и состоит из: титульного листа с указанием адреса объекта благоустройства; пояснительной записки, указывающей объемы и виды работ; план – схемы размещения объектов благоустройства на дворовой и общественной территории;

листа визуализации элементов благоустройства, которые будут установлены на объекте благоустройства;

листа согласования дизайн – проекта

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, включенных в программу устанавливается приложением № 4 к настоящей программе.

Адресный перечень (предварительный) мероприятий программы представлен в приложении № 5 к настоящей программе, но окончательно будет сформирован после определения объемов и стоимости работ.

РАЗДЕЛ VI. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Исполнителями программы являются:

а) Администрация Межевского муниципального округа

Участниками Муниципальной программы являются:

а) жители Межевского района

б) организации, расположенные на территории Межевского муниципального округа

Исполнители программы:

а) осуществляют реализацию мероприятий программы, в рамках своих полномочий;

б) разрабатывают и согласовывают проект изменений в программу;

в) формируют предложения по внесению изменений в программу,

г) представляют в срок до 1 декабря текущего года необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации мероприятий программы;

д) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами.

Осуществление контроля за реализацией и координацию реализации программы возлагается на общественную комиссию, созданную из представителей органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иных лиц для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией программы после ее утверждения в установленном порядке (далее – муниципальная общественная комиссия) в соответствии с Положением об общественной комиссии.

Администрация Межевского муниципального округа вправе исключать из адресного перечня дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом Георгиевского сельского поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

Администрация Межевского муниципального округа вправе исключать из адресного перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной

программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения администрации Межевского муниципального округа межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

Администрация Межевского муниципального округа вправе переносить сроки благоустройства дворовых и общественных территорий для синхронизации выполнения работ с работами по реализации других национальных проектов, с реализуемыми на территории села Георгиевское федеральными, региональными и муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции, ремонта) объектов недвижимого имущества, программами по ремонту и модернизации инженерных сетей и иных объектов расположенных на территории села Георгиевское, при условии одобрения соответствующего решения администрации Межевского муниципального округа межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

Администрация Межевского муниципального округа осуществляет мероприятия по проведению работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации;

Для получения субсидии из федерального бюджета должно выполняться условие о предельной дате заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальных программ не позднее 1 июля года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству общественных территорий, не позднее 1 мая года предоставления субсидии - для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, за исключением случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

Обязательным является наличие решения собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого благоустраивается в соответствии с минимальным и дополнительным перечнем работ по благоустройству, о принятии созданного в результате благоустройства имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.

РАЗДЕЛ VII. ОПИСАНИЕ МЕХАНИЗМОВ УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ

Большое значение для успешной реализации Программы имеет прогнозирование возможных рисков, связанных с достижением основных целей, решением задач Программы, оценка их масштабов и последствий, а также формирование системы мер по их предотвращению.

К числу возможных рисков относятся внешние и внутренние риски.

Внешние риски:

бюджетные риски, связанные с дефицитом местных бюджетов и возможностью невыполнения своих обязательств по софинансированию мероприятий программы;

социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий и т.д.;

риски законодательных изменений, проявляющиеся в вероятности изменения действующих норм, с выходом новых нормативных правовых актов и невозможностью выполнения каких-либо обязательств в связи с данными изменениями;

непредвиденные риски, связанные с резким ухудшением состояния экономики вследствие финансового и экономического кризиса, а также природными и техногенными авариями, катастрофами и стихийными бедствиями.

К внутренним рискам можно отнести административные риски, связанные с неэффективным управлением реализацией программы, недостаточностью межведомственной координации в ходе реализации мероприятий, недостаточной квалификацией кадров, что может повлечь за собой нарушение планируемых сроков реализации программы, невыполнение ее целей и задач, не достижение плановых значений показателей, снижение эффективности использования ресурсов и качества выполнения мероприятий программы.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации программы предусматривается:

формирование эффективной системы управления Программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и участников программы;

проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Костромской области, своевременная подготовка проектов муниципальных нормативных

правовых актов;

проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения программы, регулярного анализа и, при необходимости, корректировки показателей (индикаторов), а также мероприятий программы;

повышение квалификации и ответственности персонала ответственного исполнителя и участников программы для своевременной и эффективной реализации предусмотренных мероприятий;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов.

Приложение № 1 к программе
«Формирование комфортной
городской среды» на территории Ме-
жевского муниципального округа
Костромской области на 2022-2024
годы

**Минимальный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

№ п/п	Виды работ
1.	Ремонт дворовых проездов
2.	Обеспечение освещения дворовых территорий
3.	Установка скамеек
4.	Установка урн

Приложение № 2 к программе
«Формирование комфортной
городской среды» на территории Ме-
жевского муниципального округа
Костромской области на 2022-2024
годы

**Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов**

№ п/п	Наименование видов работ
1.	Оборудование детских и (или) спортивных площадок
2.	Оборудование автомобильных парковок
3.	Озеленение
4.	Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости)
5.	Снос строений и сооружений вспомогательного использования, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме
6.	Устройство пандуса
7.	Устройство контейнерной площадки

Приложение № 3 к программе
«Формирование комфортной
городской среды» на территории Ме-
жевского муниципального округа
Костромской области на 2022-2024
годы

Единичные расценки
на ремонт дворовых проездов

№ п/п	Наименование работ	Ед. измер.	Кол-во	Стоимость с НДС в руб.
1.	Разработка грунта с погрузкой на а/самосвал (с перевозкой на расстоянии до 15км)			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	162,00
2.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из песка			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	66,00
3.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев из щебня			
	толщ.10см	м3	1м2х0,1м	162,00

Единичные расценки
на освещение дворовых территорий

№	Вид работы	Ед.измерения	Стоимость с НДС, руб
	Работа		
1	Прокладка провода по фасаду здания	м	101
2	Установка кронштейна	шт.	2 352
3	Установка светильника	шт	1 877
4	Установка выключателя	шт	70
5	Установка фотоэлемента	шт	312
6	Установка распределительной коробки	шт	686
7	Прокладка труб гофра для защиты проводов	м	31
8	Затягивание провода в трубы	м	8
10	Установка опоры СВ-110-5	шт.	2 765
11	Подвес провода СИП	м	101
12	Демонтаж светильника	шт	732
13	Демонтаж провода с фасада	м	24
14	Демонтаж опоры	шт	709
15	Сверление отверстий в кирпиче	1 отв.	15
16	Демонтаж кронштейна	шт.	662
	Материалы		
17	Кабель ВВГ 3*2,5	м	36,01
18	Кабель ВВГ 3*1,5	м	22,17
19	Опора СВ-110-5	шт	9 700
20	Фотоэлемент	шт	179
21	Светильник светодиодный ЖКХ VARTON	шт	2969
22	Выключатель одноклавишный	шт	78,23
23	Труба гофра д.16мм	м	6,93
24	Труба полипропиленовая д.20мм	м	18
25	Светодиодный светильник (с датчиком движения) накладной защитного исполнения	шт	1 420
26	Светильник светодиодный LED	шт	5 613,31
27	Кронштейн для светильников	шт.	203,40
28	Провод СИП 2*16	м	30,51
29	Провод СИП 4*16	м	60,86
30	Провод СИП 4*25	м	68,65
31	Коробка распределительная	шт	24,53
32	Клипса	шт	1,88
33	Дюбель-гвоздь (быстрый монтаж)	шт	1,81
34	Рейка DIN100см	шт.	7,17
35	Шина нулевая	шт	45,83

Единые расценки
на установку скамьи

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки скамьи	шт	1876
	Оборудование		
2	Скамья Размеры: 1500*380*680	шт	4368
3	Скамья Размеры: 2000*385*660	шт	5784
4	Скамья со спинкой Размеры: 1985*715*955	шт	10450

Единые расценки
на установку урны

№	Вид работы	Ед. измерения	Стоимость с НДС, руб.
	Работа		
1	Стоимость установки урны	шт	513
	Оборудование		
2	Урна наземная Объем: 20л Размеры: 400*300*540	шт	3469
3	Урна наземная Объем: 40л Размеры: 480*380*570	шт	4053
4	Урна с контейнером на бетонном основании (монтаж не требуется) Размеры: 420*420*665	шт	3267

Приложение № 4 к программе
«Формирование комфортной
городской среды» на территории Ме-
жевского муниципального округа .
Костромской области на 2022-2024
годы

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения
дизайн - проектов благоустройства дворовой и общественной территории, включаемых в
подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» на территории Межевского муни-
ципального округа на 2022-2024 годы

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой и общественной территории, включаемых в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» на территории Межевского муниципального округа на 2022-2024 годы (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

2.1.1. **Общественная территория** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц на безоплатной основе (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары, парки).

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также организации (в том числе общественные) и другие лица , заинтересованные в благоустройстве общественных территорий..

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается проектной организацией , уполномоченной на ведение данной деятельности

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых и общественных территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований. В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн - проекта зависит от вида и состава планируемых работ.

Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде – изображение дворовой(общественной)территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн - проекта осуществляется с учетом местных нормативов градостроительного проектирования. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

6.1. осмотр дворовой (общественной) территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

6.2. разработка дизайн - проекта;

6.3. согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой (общественной) территории с представителем заинтересованных лиц;

6.4. утверждение дизайн - проекта общественной муниципальной комиссией.

7. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в проектную организацию , уполномоченную на ведение данной деятельности согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания. В случае не урегулирования замечаний, проектная организация, уполномоченная на ведение данной деятельности передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн - проекту.

8. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Приложение № 5 к программе
«Формирование комфортной
Городской среды» на территории Ме-
жевского муниципального округа
Костромской области на 2022-2024
годы

Адресный перечень дворовых и общественных территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» на территории Межевского муниципального округа на 2022-2024 годы

№ п/п	Адрес дворовой территории	Виды работ по благоустройству	Стоимость работ по благоустройству, тыс. руб.	Количество собственников (жителей) жилых помещений
2023 год				
1.	Костромская область Межевской район с. Георгиевское ул. 2-я Южная д. 22	Планировка территории; песчаная подготовка; гравийное покрытие; работы по уплотнению дорожного покрытия; установка малых архи- тектурных форм (ска- мейки, фонари); установка урн	287,2	12(9)
2.	Костромская	Планировка территории;	287,2	9(12)

	область Межевской район с. Георгиевское ул. Октябрьская д. 81	песчаная подготовка; гравийное покрытие; работы по уплотнению дорожного покрытия; установка малых архи- тектурных форм (ска- мейки, фонари); установка урн		
ИТОГО: 2 территорий МКД			574,4	21 (21)

Общественные территории

№ п/п	Адрес общест- венной террито- рии	Виды работ по благоустройству	Стоимость работ по благоустройст- ву, <i>тыс. руб.</i>	Примечание
2022 год				
3.	Костромская об- ласть Межевской район с. Георгиевское ул. Октябрьская площадь 50-летия образования СССР (фотозона)	Частичная замена бордюрного камня ,ремонт асфальтового по- крытия ,устройство декоративного освещения , установка урн и ска- меек для отдыха	1013,76	
2024 год				
4.	Костромская об- ласть Межевской район с. Георгиевское ул. Октябрьская площадь 50-летия образования СССР	Частичная замена бордюрного камня ,ремонт асфальтового по- крытия ,устройство декоративного освещения , установка урн и ска- меек для отдыха, ремонт памятни- ка Ленину	3500,0	
ИТОГО: 1 обществен- ные территории.			4513,76	

Приложение №6
к Муниципальной программе
«Формирование комфортной
городской среды на территории
Межевского муниципального округа
Костромской области на 2022-2024 годы

**Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов
и земельных участков, предоставленных для их размещения**

п/п	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты			Исполнители	
		022	023	024		
	Обследование территории	0	0	0	Выявление территорий, несоответст- вующим правилам благоустройства	Заместитель главы округа
	Составление паспорта территории	0	0	0	Паспорта всех территорий	Заместитель главы округа
	Заключение соглашения	0	0	0	Соглашения на благоустройство всех территорий, для приведения в норма- тивное состояние	Заместитель главы округа

Территории юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

Кафе "ВиТ". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 1
ОГКУ "Межевское лесничество", Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Набережная 1-я, д. 23
Редакция газеты "Новая жизнь". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 45а
МКУ РЦКид. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 43
Межевская централизованная библиотечная система. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 47
Отдел УФК по Костромской области. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 12
магазин "Черемушки". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 75а
Администрация Межевского муниципального района. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 39
Магазин "Покупай-ка". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 52а
Парикмахерская "Эгоистка". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 3а
Судебные приставы Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 33
Магазин "Все для дома". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 69а
Детская школа искусств. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 44
Историко-художественный музей. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 11
Администрация Георгиевского сельского поселения. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 22
Почта России. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 31
ОГКУ "Центр занятости населения по Межевскому району" и представительство ПАО "Сбытовая компания". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 13
Прокуратура Межевского района. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 37а
Магазин "Ярославский бройлер". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 40а
Магазин "Бристоль". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 36
Магазин "Татьяна". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 15
Торговый дом "Евгений". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 23

Отдел Пенсионного фонда Российской Федерации. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 90
Муниципальное казенное образовательное учреждение Межевская средняя общеобразовательная школа. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 60
Аптека "Губернская". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 4
Магазин "Аннушка". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 29
Магазин "Все для ритуала". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 5
Пункт полиции N 12 МО МВД России "Мантуровский". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 42
Магазин "Мясная лавка". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 34
ООО "Мастерстрой". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 8
ОГБУ "Мантуровская районная станция по борьбе с болезнями животных - Межевская ветеринарная лечебница". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Юбилейная, д. 3
ОГБУ "Межевской КЦСОН". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Крупинова, д. 33
Дом детского творчества "Созвездие". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 45
Магазин "Евгений". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 55
Магазин "РОСТО". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Советская, д. 14
Магазин "Полевой". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 30а
Магазин "Интех". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 30а
Кафе "САМАТ". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 25
Универсам "Высшая лига". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 7
Кологривский районный суд. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 70
Магазин "Альфия". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 102
Георгиевский детский сад. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 65
Территория ПЧ-21. Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 110
Межевское отделение ОГБУЗ "Мантуровская ОБ". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Октябрьская, д. 80
ПАО "Сбербанк РФ". Костромская обл., Межевской р-н, с. Георгиевское, ул. Колхозная, д. 6